

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 9927

8 april

2015

Vastgesteld bestemmingsplan 'Parkzone Drielsedijk'



Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 30 maart 2015 heeft vastgesteld

Het bestemmingsplan 'Parkzone Drielsedijk '
landelijk bekend onder het plan-identificatienummer NL.IMRO.0202.850-0301.

Inzien
Het bestemmingsplan 'Parkzone Drielsedijk' en het besluit tot vaststelling liggen met ingang van 9 april 2015 (tot en met 20 mei 2015) gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage op het stadhuis, loket BWL, Koningstraat 38. Het vastgestelde bestemmingsplan is met ingang van 19 maart 2015 ook op internet in te zien (*technische storing voorbehouden*).

De interactieve digitale verbeelding van het plan is te raadplegen op het webadres:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0202.850-0301

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres:

http://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.850-/NL.IMRO.0202.850-0301

Het bestemmingsplan is tevens te downloaden in PDF-formaat:

Plankaart

Tekst bestemmingsplan

Inhoud bestemmingsplan
Dit bestemmingsplan geldt voor de parkzone tussen de Drielsedijk en de woonbebouwing van Elderveld. In deze parkzone zijn mede op verzoek van omwonenden en ondernemers verschillende plannen om de toegankelijkheid en landschappelijke kwaliteit van het gebied te verbeteren. Deze verschillende ontwikkelingen zijn vertaald in een uitvoeringsstrategie. Een deel van de uitvoeringsstrategie is al uitgevoerd.

Om de overige plannen in uitvoering te kunnen brengen, wordt het bestemmingsplan van dit gebied aangepast. In het nieuwe bestemmingsplan wordt de landschappelijke kwaliteit (beter) beschermd en wordt de extra recreatieve druk verkeerstechnisch opgevangen. Het parkeren wordt geconcentreerd, zodat schade en slijtage van groen voorkomen wordt. Hiertoe wordt de bestaande parkeerplaats aan het Hannesstraatje uitgebreid met circa 50 parkeerplaatsen zodat parkeren in bermen voorkomen wordt.

Door de groene hoofdstructuur duidelijk te bestemmen, vindt bescherming van de landschappelijke waarden plaats zodat vellen en rooien van groen alleen nog met een omgevingsvergunning uitgevoerd mag worden.

Tevens wijzigt een deel van het sportcomplex in de bestemming park aangezien het niet meer als sport ingezet gaat worden. Dit deel wordt als struingebied ingericht.



Zienswijze
Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze betreffende het ontwerp-bestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad (adres: Postbus 99, 6800 AB Arnhem).

Procedure
De belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, kan gedurende de aangegeven termijn van zes weken na bekendmaking beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorts kan, indien beroep is ingesteld, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl . Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de exacte voorwaarden vermeld.